

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAPIL - Demonstrativo de rateio de Novembro de 2025

Despesas de condomínio	Total Lançado	Rateado
Salários e Ordenados	4.752,33	146,78
Vale Transporte/Combustível	545,10	16,84
Honorários Contábeis	1.518,00	46,89
Honorários Sínico	2.829,51	87,39
Fornecimento de Energia Elétrica	3.444,15	106,38
Fornecimento de Água	4.632,48	143,08
Telefone/Internet	281,46	8,61
Material de Expediente	458,48	14,16
Manutenção do(s) Elevador(es)	725,19	22,31
Manutenção do(s) Edifício(s)	105,43	3,26
Tarifa Bancária	315,97	9,76
Encargos Sociais	2.213,86	68,38
Provisão 13º Salário/Férias/Encargos	1.324,80	40,92
Despesas com correio	10,20	0,32
Serviços Prestados(Outros Serviços)	2.916,29	90,07
ISQN/ISS	100,13	3,01
Substituição Férias	687,63	21,24
Aluguel Garagem	88,00	88,00
Despesa com Bombona D'Água	200,00	6,18
Aquisição de Bomba	7.550,00	233,18
Serviço Portaria	1.269,73	39,22
Acesso Facial	3.150,00	97,29
ISS s/Serviços	241,95	7,48
Locação Equipamentos	2.463,16	76,08
Manut. do Sistema Contra Incendio e Iluminação	1.739,40	53,73
Limpeza Poço de Drenagem	1.800,00	55,51
Total:	45.363,25	1.486,07

Resumo de rateio

Despesas de condomínio	1.486,07
Fundo de reserva 10,00 %	139,84
Total:	1.625,91



Recibo do pagador

Beneficiário: CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL Bloco: 1 - Sala Sala: 1101 Morador: ESPERIDIÃO AMIN H - CPF/CNPJ:112.687.869-34		Data processamento 27/11/2025	Agência/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9	
		Espécie do documento DM	Espécie da moeda R\$	Carteira/Variação RG
Número do documento 0225-0001-001101-11/2025	Nosso número 14000000000005891-8		Vencimento 03/12/2025	(=)Valor do documento 1.625,91
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos	(=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.40e - 15/05/2025

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 e
Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)
caixa.gov.br

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



104-0

10497.16051 69000.100045 00000.589135 1 12840000162591

Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE CASAS LOTERICAS ATE VALOR LIMITE					Vencimento 03/12/2025
Beneficiário CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL - 81.784.423/0001-41 Rua ALVARO DE CARVALHO 267 - CENTRO - 88010-040 ,FLORIANOPOLIS - SC					Agencia/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9
Data do Documento 27/11/2025	Número do Documento 0225-0001-001101-11/2025	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data de Processamento 27/11/2025	Nosso Número 14000000000005891-8
Uso do Banco	Carteira RG	Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor	(=)Valor do Documento 1.625,91
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JUROS DE 0,0333% AO DIA + CORREÇÃO AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO ORIGINAL, APÓS O PERÍODO PAGÁVEL DIRETAMENTE COM A EMPRESA DE ADVOCACIA PROPodoski & Santos na : AVENIDA RIO BRANCO, Nº 404, CENTRO EXECUTIVO PLANEL TOWERS, TORRE II, SALA 1206 - CENTRO - FPOLIS- SC FONES (48) 3223-5265/99173-0906 E COBRANCA@PSADVOCACIA.COM.B					(-)Desconto
					(-)Outras Deduções / Abatimento
					(+)Mora / Multa / Juros
					(+)Outros Acréscimos
					(=)Valor Cobrado

Pagador ESPERIDIÃO AMIN HELOU FILHO - CNPJ/CPF: 112.687.869-34
Rua Rua Alvaro de Carvalho,, 267 - 11º andar - Sala 1101
Centro 88010-040 Florianópolis SCBloco: 1 - Sala
Sala: 1101

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação





Comprovante BB

✓ Pagamento de boleto

R\$ 1.662,20

10/12/2025 às 16:07:57

Beneficiário

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

Nome fantasia

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ

81.784.423/0001-41

Beneficiário final

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ

81.784.423/0001-41

Instituição

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Código de barras

1049716051 69000100045 00000589135 1
12840000162591

Pagador

ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO

CPF

112.687.869-34

Forma de pagamento

Débito em conta corrente

Cliente

ESPERIDIAO AMIN HELOU FH

Agência

3475-4

Conta

269227-9

Informações adicionais

Data de vencimento: 03/12/2025

Valor do documento: R\$ 1.625,91

Juros/outros: R\$ 36,29

Valor cobrado: R\$ 1.662,20

Comprovante emitido em: 10/12/2025 às 16:07:45

Documento: 000000000121002

Autenticação SISBB: 0.95D.BF7.052.2D6.5D0

Central de Relacionamento:

4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.

0800 729 0001 Demais localidades.

SAC: 0800 729 0722.

Ouvidoria: 0800 729 5678.

Atendimento a deficientes auditivos ou de fala:

0800 729 0088.

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.
Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.