

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAPIL - Demonstrativo de rateio de Dezembro de 2025

Despesas de condomínio	Total Lançado	Rateado
Salários e Ordenados	4.752,33	147,34
Vale Transporte/Combustível	545,10	16,81
Honorários Contábeis	1.518,00	47,07
Honorários Sínico	2.829,51	87,73
Fornecimento de Água	2.939,04	91,12
Telefone/Internet	750,37	23,27
Material de Expediente	216,03	6,61
Material de Limpeza	472,66	14,66
Manutenção do(s) Elevador(es)	725,19	22,49
Manutenção do(s) Edifício(s)	173,05	5,37
Serviços Elétricos	839,43	26,03
Tarifa Bancária	365,45	11,33
Encargos Sociais	2.213,86	68,64
Provisão 13º Salário/Férias/Encargos	1.324,80	41,08
Despesas com correio	10,20	0,32
Serviços Prestados(Outros Serviços)	830,00	25,74
ISQN/ISS	100,13	3,11
Substituição Férias	687,63	21,32
Aquisição de Eletrodoméstico	549,99	17,06
Manutenção Extintores	1.739,40	53,93
Taxa dos bombeiros	1.469,59	45,57
Serviço Portaria	2.466,74	76,48
Acesso Facial	3.150,00	97,66
ISS s/Serviços	501,50	15,55
Locação Equipamentos	2.094,56	64,94
Manutenção da Porta	1.300,00	40,31
Total:	34.564,56	1.071,54

Resumo de rateio

Despesas de condomínio	1.071,54
Fundo de reserva 10,00 %	107,16
Total:	1.178,70



Recibo do pagador

Beneficiário: CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL Bloco: 1 - Sala: 1001 Morador: ESPERIDIÃO AMIN H - CPF/CNPJ:112.687.869-34		Data processamento 18/12/2025	Agência/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9	
		Espécie do documento DM	Espécie da moeda R\$	Carteira/Variação RG
Número do documento 0225-0001-001001-12/2025	Nosso número 14000000000005915-9		Vencimento 02/01/2026	(=)Valor do documento 1.178,70
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos	(=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.40e - 15/05/2025

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 e
Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)
caixa.gov.br

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



104-0

10497.16051 69000.100045 00000.591545 6 13140000117870

Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE CASAS LOTERICAS ATE VALOR LIMITE					Vencimento 02/01/2026
Beneficiário CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL - 81.784.423/0001-41 Rua ALVARO DE CARVALHO 267 - CENTRO - 88010-040 ,FLORIANOPOLIS - SC					Agencia/Cód. do Beneficiário 0408 / 716056-9
Data do Documento 15/12/2025	Número do Documento 0225-0001-001001-12/2025	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data de Processamento 18/12/2025	Nosso Número 14000000000005915-9
Uso do Banco	Carteira RG	Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor	(=)Valor do Documento 1.178,70
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário) APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JUROS DE 0,0333% AO DIA + CORREÇÃO AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO ORIGINAL, APÓS O PERÍODO PAGÁVEL DIRETAMENTE COM A EMPRESA DE ADVOCACIA PROPodoski & Santos na : AVENIDA RIO BRANCO, Nº 404, CENTRO EXECUTIVO PLANEL TOWERS, TORRE II, SALA 1206 - CENTRO - FPOLIS- SC FONES (48) 3223-5265/99173-0906 E COBRANCA@PSADVOCACIA.COM.B					(-)Desconto
					(-)Outras Deduções / Abatimento
					(+)Mora / Multa / Juros
					(+)Outros Acréscimos
					(=)Valor Cobrado

Pagador ESPERIDIÃO AMIN HELOU FILHO(E MAIL) - CNPJ/CPF: 112.687.869-34
Rua Rua Alvaro de Carvalho,, 267 - 10º andar - Sala 1001
Centro 88010-040 Florianópolis SCBloco: 1 - Sala
Sala: 1001

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação





Comprovante BB

✓ Pagamento de boleto

R\$ 1.178,70

02/01/2026 às 09:47:02

Beneficiário

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

Nome fantasia

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ

81.784.423/0001-41

Beneficiário final

CONDOMINIO EDIFICIO MAPIL

CNPJ

81.784.423/0001-41

Instituição

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Código de barras

10497.16051 69000.100045 00000.591545 6
13140000117870

Pagador

ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO(E_MAIL)

CPF

***.687.869-**

Forma de pagamento

Débito em conta corrente

Cliente

ESPERIDIAO AMIN HELOU FH

Agência

3475-4

Conta

269227-9

Informações adicionais

Data de vencimento: 02/01/2026

Valor do documento: R\$ 1.178,70

Valor cobrado: R\$ 1.178,70

Comprovante emitido em: 22/01/2026 às 16:36:19

Documento: 000000000010203

Autenticação SISBB: D.872.4DD.551.DDA.A69

Central de Relacionamento:

4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.

0800 729 0001 Demais localidades.

SAC: 0800 729 0722.

Ouvidoria: 0800 729 5678.

Atendimento a deficientes auditivos ou de fala:

0800 729 0088.

Canal de ética e denúncias:

<https://canalconfidencial.com.br/bancodobrasil/>

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.
Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.