

## RECIBO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL

Eu, **PEDRO DE ABREU COUTINHO**, brasileiro, médico, casado, portador da carteira de identidade nº 091954560 e inscrito no CPF/MF sob o nº 025.324.827-29, recebi nesta data do **SENADOR CARLOS FRANCISCO PORTINHO**, com endereço profissional situado à Praça dos Três Poderes – Senado Federal, Bairro Plano Piloto, CEP 70165-900, Anexo II, Ala Teotônio Vilela, Gabinete 19, Brasília, DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 025.229.117-40, o valor de R\$ 4.666,50 (quatro mil e seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos), referente ao **aluguel e encargos locatícios com vencimento no mês de fevereiro de 2026**, dos imóveis situados na Av. Nilo Peçanha, nº 50, Salas 3105 e 3106, Centro, Rio de Janeiro/RJ (Condomínio do Edifício Rodolpho De Paoli), conforme o contrato de locação celebrado em 01 de Janeiro de 2026, com vigência até 31 de Dezembro de 2026:

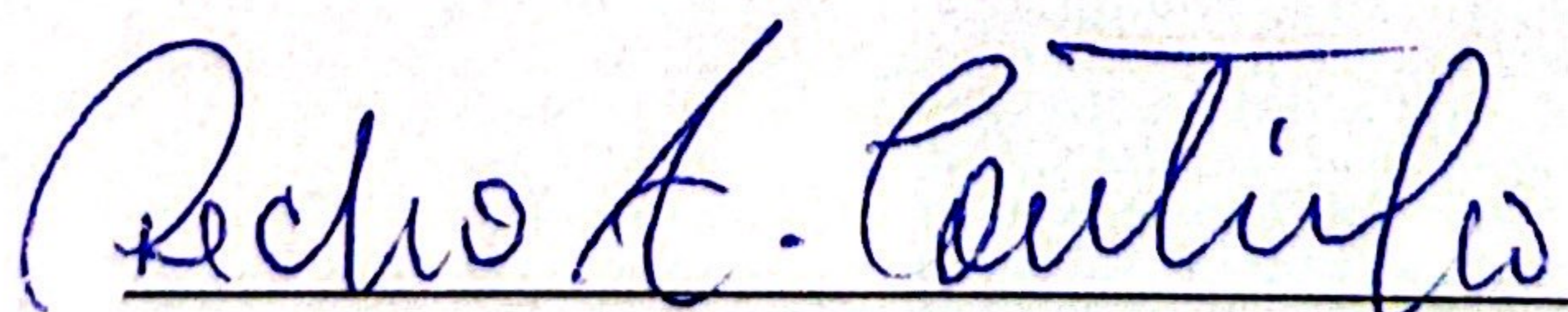
**1) Aluguel – R\$ 1.588,00**

**2) Condomínio – R\$ 2.427,90**

**3) IPTU – R\$ 650,60**


**Total – R\$ 4.666,50.**

Rio de Janeiro, 10 de fevereiro de 2026.



**PEDRO DE ABREU COUTINHO**


Emitido pelo Carioca Digital, em 05/02/2026 16:06:12

|  |                           |   |                                     |
|--|---------------------------|---|-------------------------------------|
|  <b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br>Secretaria Municipal de Fazenda<br>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais | <b>DARM</b><br><b>RIO</b> | 01.RECEITA                                    |                                     |
|  |                           | 310-7   |                                     |
|  |                           | 02.INScrição IMOBILIARIA                      | 0.096.207-6                         |
| 10.CONTRIBUINTE  | PEDRO DE ABREU COUTINHO   |   | 03.DATA DE VENCIMENTO<br>06/02/2026 |
| 11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES  |                           | 04.COMPETÊNCIA<br>2026                        |                                     |
| Endereço do Imóvel:<br>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br>GRP 3105 - CENTRO   |                           | 05.GUIA/COTA<br>00/01                         |                                     |
| Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!   |                           | 06.VALOR DO TRIBUTO<br>333,10                 |                                     |
|  |                           | 07.VALOR DE MORA<br>*****                     |                                     |
|  |                           | 08.VALOR DA MULTA<br>*****                    |                                     |
|  |                           | 09.VALOR TOTAL<br>333,10                      |                                     |
|  |                           | 12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO) |                                     |

8164000003.9 33103659202.9 60206310260.5 10000962071.5




Emitido pelo Carioca Digital, em 05/02/2026 16:06:12

|  |                           |   |                                     |
|--|---------------------------|---|-------------------------------------|
|  <b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br>Secretaria Municipal de Fazenda<br>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais | <b>DARM</b><br><b>RIO</b> | 01.RECEITA                                    |                                     |
|  |                           | 310-7   |                                     |
|  |                           | 02.INScrição IMOBILIARIA                      | 0.096.207-6                         |
| 10.CONTRIBUINTE  | PEDRO DE ABREU COUTINHO   |   | 03.DATA DE VENCIMENTO<br>06/02/2026 |
| 11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES  |                           | 04.COMPETÊNCIA<br>2026                        |                                     |
| Endereço do Imóvel:<br>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br>GRP 3105 - CENTRO   |                           | 05.GUIA/COTA<br>00/01                         |                                     |
| Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!   |                           | 06.VALOR DO TRIBUTO<br>333,10                 |                                     |
|  |                           | 07.VALOR DE MORA<br>*****                     |                                     |
|  |                           | 08.VALOR DA MULTA<br>*****                    |                                     |
|  |                           | 09.VALOR TOTAL<br>333,10                      |                                     |
|  |                           | 12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO) |                                     |

Emitido pelo Carioca Digital, em 05/02/2026 16:06:12

Emitido pelo Caricoca Digital, em 05/02/2026 16:11:57


|   |                           |                          |  |
|---|---------------------------|--------------------------|--|
|  <b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br>Secretaria Municipal de Fazenda<br>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais | <b>DARM</b><br><b>RIO</b> | 01.RECEITA               |  |
|   |                           | 310-7                    |  |
|   |                           | 02.INSCRIÇÃO IMOBILIARIA |  |
|   |                           | 0.096.208-4              |  |
| 10.CONTRIBUINTE   |                           | 03.DATA DE VENCIMENTO    |  |
| PEDRO DE ABREU COUTINHO   |                           | 06/02/2026               |  |
| 11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES   |                           | 04.COMPETÊNCIA           |  |
|   |                           | 2026                     |  |
| Endereço do Imóvel:<br>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br>GRP 3106 - CENTRO  |                           | 05.GUIA/COTA             |  |
|   |                           | 00/01                    |  |
| 06.VALOR DO TRIBUTO   |                           | 317,50                   |  |
| 07.VALOR DE MORA  |                           | *****                    |  |
| 08.VALOR DA MULTA   |                           | *****                    |  |
| 09.VALOR TOTAL  |                           | 317,50                   |  |

81640000003.9 17503659202.0 60206310260.5 10000962081.4



12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

Emitido pelo Caricoca Digital, em 05/02/2026 16:11:57

|   |                           |                          |  |
|---|---------------------------|--------------------------|--|
|  <b>PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO</b><br>Secretaria Municipal de Fazenda<br>Documento de Arrecadação de Receitas Municipais | <b>DARM</b><br><b>RIO</b> | 01.RECEITA               |  |
|   |                           | 310-7                    |  |
|   |                           | 02.INSCRIÇÃO IMOBILIARIA |  |
|   |                           | 0.096.208-4              |  |
| 10.CONTRIBUINTE   |                           | 03.DATA DE VENCIMENTO    |  |
| PEDRO DE ABREU COUTINHO   |                           | 06/02/2026               |  |
| 11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES   |                           | 04.COMPETÊNCIA           |  |
|   |                           | 2026                     |  |
| Endereço do Imóvel:<br>06185-3 AVN NILO PECANHA, 50<br>GRP 3106 - CENTRO  |                           | 05.GUIA/COTA             |  |
|   |                           | 00/01                    |  |
| 06.VALOR DO TRIBUTO   |                           | 317,50                   |  |
| 07.VALOR DE MORA  |                           | *****                    |  |
| 08.VALOR DA MULTA   |                           | *****                    |  |
| 09.VALOR TOTAL  |                           | 317,50                   |  |

Emitido pelo Caricoca Digital, em 05/02/2026 16:11:57

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)