



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL - IPTU 2026

INSCRIÇÃO CADASTRAL:
22-01-028-0272-00-001

EXERCÍCIO 2026

Titular:

FRANCOELZE MEDEIROS DE ARAUJO

Documento: 267.XXX.XXX-20

Identificação do Imóvel:

RUA FREI PAULO, 444, SUICA, ARACAJU - SE, 49052-270

Tipologia: Casa

Utilização: Habitacao

Lançamento: 81.481

Tipo	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto Devido
Predial	R\$ 494.053,44	0,80%	R\$ 3.952,43
Territorial	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00
Excesso Territorial	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00

Observações

* O valor total do imposto devido pode diferir do valor total do imposto a pagar, de acordo com a Lei Complementar 182/2022.

Total da Base de Cálculo:
R\$ 494.053,44

* Total do Imposto Devido:
R\$ 3.952,43

* Total do Imposto a Pagar:
R\$ 3.647,30

PARCELAMENTO - IPTU

Total do imposto a Pagar:
R\$ 3.647,30

Parcelas: Valor da Parcela:
10 R\$ 364,73

Informações:

- Emitir 2ª. Via no portal da SEMFAZ: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br> (IPTU -> Consulta de Débito).
- Acesso aos dados CADASTRAIS DO IMÓVEL em: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br/#/login> (INSTRUÇÕES)
- Para informações sobre os critérios das parcelas do IPTU acesse: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br> (INFORMAÇÕES/ATENDIMENTO-> Calendário de Vencimento -> IPTU)

1ª parcela paga em 05/02/26

81650000003 8 64730263202 9 60306001000 7 00049944542 7



VENCIMENTO:
06/03/2026

VALOR DA PARCELA 2 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

81600000003 3 64730263202 9 60408001000 1 00049944543 5



VENCIMENTO:
08/04/2026

VALOR DA PARCELA 3 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

4



PIX

8167000003 6 64730263202 9 60508001000 8 00049944544 3



VENCIMENTO:
08/05/2026

VALOR DA PARCELA 4 DE 10:
R\$ 364,73

5

81630000003 0 64730263202 9 60608001000 6 00049944545 0



VENCIMENTO:
08/06/2026

VALOR DA PARCELA 5 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

6



PIX

81610000003 2 64730263202 9 60707001000 6 00049944546 8



VENCIMENTO:
07/07/2026

VALOR DA PARCELA 6 DE 10:
R\$ 364,73

7

81680000003 5 64730263202 9 60807001000 4 00049944547 6



VENCIMENTO:
07/08/2026

VALOR DA PARCELA 7 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

8



PIX

81640000003 9 64730263202 9 60908001000 0 00049944548 4



VENCIMENTO:
08/09/2026

VALOR DA PARCELA 8 DE 10:
R\$ 364,73

9

81600000003 3 64730263202 9 61007001000 0 00049944549 2



VENCIMENTO:
07/10/2026

VALOR DA PARCELA 9 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

10



PIX

81650000003 8 64730263202 9 61109001000 4 00049944550 0



VENCIMENTO:
09/11/2026

VALOR DA PARCELA 10 DE 10:
R\$ 364,73

O CARNÊ PODE SER PAGO NOS SEGUINTE BANCOS CREDENCIADOS:



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

036-598118627-1

LOT:22.006675-2

Nº BANCO/AGÊNCIA:104/1500

TERMINAL:009767

AG. VINCULADA:1500

CANAL DE PAGAMENTO:LOTÉRICA

DATA DO PGTO:05/02/2026

HORÁRIO:11:24:01

LOCALIDADE:ARACAJU

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJ

VALOR:R\$364,73

CÓDIGO DE BARRAS

81680000035 647302632029

602060010009 000499445419

AUTENTICAÇÃO

170368033598118627

TIPO DE PAGAMENTO: PIX

036-598118627-1

1ª VIA