

**RECIBO DO SACADO**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/04/2026
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00047412-9	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL - Reajuste anual CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Devolução ref. 03/2026) IMPOSTO PREDIAL - Parcela 3/10	REFERÊNCIA/COTA 03/2026 04/2026 04/2026 04/2026	VALOR DO LANÇAMENTO 3.479,68 2.166,06 -109,50 705,10
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 6.241,34
Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI CPF/CNPJ: 885.119.957-49		Boleto Online: http://locacao.immobileweb.com.br/calleri Login: romariosports@hotmail.com Senha: 137429

**FICHA DO CAIXA**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/04/2026	VALOR DO DOCUMENTO 6.241,34	
NOSSO NÚMERO 109/00047412-9	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA

**Banco Itaú S.A.****341-7**

34191.09008 04741.298980 00342.380003 8 14060000624134

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/04/2026
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/03/2026	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00047412-9	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 24/03/2026	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00047412-9
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 6.241,34
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTE BLOQUETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 0,0333% ao dia. Até 04/04/2026 => R\$ 6241,34 A partir de 05/04/2026 => R\$ 6865,47 + R\$ 2,29 de juros ao dia.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102					Proprietário 0008
SACADOR/AVALISTA					Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO
VALOR DO DOCUMENTO: R\$6.241,34
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00
VALOR TOTAL PAGO: R\$6.241,34
DATA DO VENCIMENTO: 04/04/2026

CODIGO DE BARRAS:
3419109008 04741298980 00342380003 8
14060000624134
INSTITUICAO EMISSORA:
ITAU UNIBANCO S.A.
NOME BENEFICIARIO:
CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:
CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16
NOME PAGADOR:
ROMARIO DE SOUZA FARIA
CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53
CNPJ/CPF PAGADOR FINAL: 058.728,31

7-30

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE
CTRL 0097 0551445

-----AUTENTICACAO-----
2D68041F128FB19F5A886C7E22D563EA9B099FBC
~~ITAU~~0097 118511185 010426 6.241,34C TITDIN

CICLO: 01.04.2026004341118540000009
REALIZADO EM: 01/04/2026 as 14:45:37
AGENCIA:1185 RIO NOVA BARRA

VIA CLIENTE