

**RECIBO DO SACADO**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO <b>04/04/2026</b>
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00047412-9	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL - Reajuste anual CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Devolução ref. 03/2026) IMPOSTO PREDIAL - Parcela 3/10	REFERÊNCIA/COTA 03/2026 04/2026 04/2026 04/2026	VALOR DO LANÇAMENTO 3.479,68 2.166,06 -109,50 705,10
MENSAGEM <b>ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.</b>		(=) VALOR DO DOCUMENTO <b>6.241,34</b>

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**  
 Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI  
 CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>  
 Login: [romariosports@hotmail.com](mailto:romariosports@hotmail.com)  
 Senha: 137429

**FICHA DO CAIXA**

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO <b>04/04/2026</b>	VALOR DO DOCUMENTO <b>6.241,34</b>	
NOSSO NÚMERO 109/00047412-9	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102 Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130				AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA

**Banco Itaú S.A.****341-7** 34191.09008 04741.298980 00342.380003 8 14060000624134

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ		VENCIMENTO <b>04/04/2026</b>
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl		AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/03/2026	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00047412-9	ESPÉCIE DOCUMENTO REC
ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 24/03/2026	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00047412-9
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$
QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO <b>6.241,34</b>
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 0,0333% ao dia.  Até 04/04/2026 => R\$ 6241,34 A partir de 05/04/2026 => R\$ 6865,47 + R\$ 2,29 de juros ao dia.		(-) DESCONTO/ABATIMENTO
		(-) OUTRAS DEDUÇÕES
		(+) MORA/MULTA
		(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
		(=) VALOR COBRADO
PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53 Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102		Proprietário 0008
SACADOR/AVALISTA		Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

ITAU UNIBANCO S/A

PAGAMENTO TITULOS C/ ESPECIE  
NUMERO DO BANCO: 341

IDENTIFICACAO DA OPERACAO  
VALOR DO DOCUMENTO: R\$6,241,34  
VALOR DOS ENCARGOS: R\$0,00  
VALOR DO DESCONTO: R\$0,00  
VALOR TOTAL PAGO: R\$6,241,34  
DATA DO VENCIMENTO: 04/04/2026

CODIGO DE BARRAS:

3419109008 04741298980 00342380003 8  
14060000624134

INSTITUICAO EMISSORA:

ITAU UNIBANCO S.A.

NOME BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ/CPF BENEFICIARIO: 05.196.080/0001-16

NOME PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CNPJ/CPF PAGADOR: 906.719.537-53

CNPJ/CPF PAGADOR FINAL: 058.728.31

7-30

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: SIM  
MEIO DE PAGAMENTO UTILIZADO - ESPECIE  
CTRL 0097 0551445

-----AUTENTICACAO-----

2D68041F128FB19F5A886C7E22D563EA9B099FBC

ITAU0097 118511185 010425 6.241,34C TITDIN

CICLO: 01,04,2026004341118540000009  
REALIZADO EM: 01/04/2026 as 14:45:37  
AGENCIA:1185 RIO NOVA BARRA

VIA CLIENTE