

ATENÇÃO- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.

- Em computadores particulares, pode haver risco iminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Emitido em 09/04/2026 16:11:39



Noosso Número 004276201-7	Nº Documento 276231	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 1.451,43	Espécie Doc. DM	Agência/Código Beneficiário 4030-4/77550
------------------------------	------------------------	----------------	----------------	------------	---------------------------------	--------------------	---

Autenticação Mecânica

Beneficiário
GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA - CNPJ: 10.776.130/0001-74
Avenida Sete de Setembro, 546 - Centro - Divinópolis/MG, CEP 35500-011

Pagador / Avalista
CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO - 220.603.128-09 /



Banco

756-0

75691.40309 01007.755042 27620.170012 2 14120000145143

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 22261, início 01/07/2025 até 30/06/2026		
Imóvel: 38048 - Sala - Avenida Antônio Olímpio de Moraes, 545, Sala 1703, 1705, 1707, CENTRO - Divinópolis/MG, CEP 35500-005		
Locador: 70059 - DHENEE SERVICOS ONLINE LTDA - CPF/CNPJ: 18.942.547/0001-71 - Percent. 100,0000 %		
ITEM Aluguel período 01/03/2026 a 31/03/2026	01/04/2026	
Aluguel	Aluguel período 01/03/2026 a 31/03/2026	1.284,36
Taxas boleto	Taxas boleto	3,99
Iptu	2026 (CÓD. 40114, 40116, 40118) - parcela 2/9	163,08
SUB-TOTAL		1.451,43

Total a débito: R\$ 1.451,43

Instruções pagador

OBS.: APÓS O VENCIMENTO SOLICITAR UM NOVO BOLETO A IMOBILIÁRIA.

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



Banco

756-0

75691.40309 01007.755042 27620.170012 2 14120000145143

Local do Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento					Vencimento 10/04/2026	
Beneficiário GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA - CNPJ: 10.776.130/0001-74 Avenida Sete de Setembro, 546 - Centro - Divinópolis/MG, CEP 35500-011					Agência/Código Beneficiário 4030-4/77550	
Data Documento 09/04/2026	Nº Documento 276231	Espécie Doc. DM	Aceite 0	Data Processamento 09/04/2026	Nosso Número 004276201-7	
Uso Banco -	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento R\$ 1.451,43	
Instruções (texto de responsabilidade do Cedente) COBRAR MULTA DE R\$ 145,15 A PARTIR DE 11/04/2026 COBRAR JUROS DE R\$ 4,83 AO DIA A PARTIR DE 11/04/2026 OBS.: APÓS O VENCIMENTO SOLICITAR UM NOVO BOLETO A IMOBILIÁRIA.					(-) Desconto / Abatimento	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Multa / Mora	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO - CPF / CPNJ: 220.603.128-09 Av Antonio Olímpio de Moraes, 545, Sala 1703, 1705, 1707, CENTRO - Divinópolis/MG, CEP 35500-005 Sacador / Avalista						

Autenticação Mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO





Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

Banco Receptor:	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Pagador Final / Efetivo	
CPF:	***.755.146-**
Nome:	AMANDA GONCALVES SILVA AZEVEDO
Conta de débito:	00113 / 3701.000597348108 - 1
Representação numérica do código de barras:	75691403090100775504227620170012214120000145143
Instituição Emissora - Nome do Banco:	BANCO COOPERATIVO DO BRASIL S.A.
Código do Banco:	756
Código do ISPB:	02038232
Beneficiário original / Cedente	
Nome Fantasia:	GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA
Razão Social:	GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA
CNPJ:	10.776.130/0001-74
Pagador	
CPF:	***.603.128-**
Nome:	CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO
Data do Vencimento:	10/04/2026
Data de Efetivação / Agendamento:	10/04/2026
Valor Nominal do Boleto:	1.451,43
Juros (R\$):	0,00
Multa (R\$):	0,00
Desconto (R\$):	0,00
Abatimento (R\$):	0,00
Valor Calculado (R\$):	1.451,43
Valor Pago (R\$):	1.451,43
Identificação do Pagamento:	
Data/hora da operação:	10/04/2026 15:17:24
Código da operação:	62948771629
Chave de segurança:	ZRG1GTXU2L1XRZ99

Alô CAIXA: 4004 0104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

Alô CAIXA: 0800 1040 104 (Demais Regiões)

Pessoas com deficiência: 0800 726 2492

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474