

Sala 1101 - Esperidião Amin Helou Filho

Composição da cobrança - JUL 2026			02.11 Despesas bancárias			352,48	0,90%
Valor total			02.11.01 Tarifa bancária			125,00	0,32%
Rateio			02.11.02 Tarifa TED/TEV/DOC/PIX			31,81	0,08%
Ordinárias			02.11.03 Tarifa de cobrança			162,90	0,41%
Aluguel garagem	88,00	88,00	02.11.04 IRRF sobre aplicações financeiras			32,77	0,08%
Consumo de energia elétrica	1.247,60	38,52	RESULTADO DO MÊS			2.745,72	6,52%
Consumo de água e esgoto	5.943,86	183,52	Saldo contas financeiras				
DARF (INSS IRRF PIS PCC)	2.293,81	70,83	Conta			MAI 2026	JUN 2026
FGTS	646,23	19,95	CEF - CONTA CORRENTE			59.920,69	62.553,41
ISS (Imposto Sobre Serviços)	2,55	0,08	CAIXA CONDOMÍNIO			12.623,44	12.623,44
Internet/Telefone	404,82	12,50	CEF - POUPANÇA (FUNDO DE RESERVA)			21.691,04	21.804,04
Manutenção elevador	802,65	24,78	Total			94.235,17	96.980,89
Material hidráulico	40,40	1,25					
Provisão 13º Salário/Férias/Encargos	1.325,28	40,92					
Salários	5.939,00	183,37					
Serviço de contabilidade	1.621,00	50,05					
Serviço de locação de equipamentos	2.473,57	76,38					
Serviço de monitoramento eletrônico	1.406,81	43,44					
Serviço de síndico(a) profissional	3.077,00	95,01					
Tarifa bancária	200,00	6,18					
Tarifa de cobrança	160,00	4,94					
Vale alimentação	924,50	28,55					
Vale transporte	793,80	24,51					
TOTAL		992,78					
Extraordinárias							
Fundo de reserva	2.930,29	90,48					
Restauração e pintura predial (AGE 25/11/2025) - Parc. (6 / 10)	12.220,00	377,31					
TOTAL		467,79					
TOTAL LÍQUIDO		1.460,57					
Balancete mensal - JUN 2026							
01 Receita	42.109,75	100,00%					
01.01 Cota condominial	27.043,21	64,22%					
01.01.01 Cota condominial	27.043,21	64,22%					
01.02 Fundos	4.012,60	9,53%					
01.02.01 Fundo de reserva	2.786,09	6,62%					
01.02.03 Fundo funcionários	1.226,51	2,91%					
01.03 Rateios	10.588,80	25,15%					
01.03.01 Restauração e pintura predial	10.588,80	25,15%					
01.06 Receitas por atraso	228,82	0,54%					
01.06.01 Multa	8,40	0,02%					
01.06.02 Juros	220,42	0,52%					
01.07 Receitas financeiras	145,77	0,35%					
01.07.01 Rendimento de poupança	145,77	0,35%					
01.08 Outras receitas	90,55	0,22%					
01.08.02 Aluguel de área comum	88,00	0,21%					
01.08.07 Ressarcimento ISS	2,55	0,01%					
02 Despesas	39.364,03	100,00%					
02.01 Despesas com pessoal	9.337,40	23,72%					
02.01.02 Salários	5.949,00	15,11%					
02.01.04 13º salário	1.583,00	4,02%					
02.01.10 Vale alimentação	1.805,40	4,59%					
02.02 Encargos sociais	2.802,56	7,12%					
02.02.01 FGTS	520,50	1,32%					
02.02.03 DARF (INSS IRRF PIS PCC)	2.282,06	5,80%					
02.03 Impostos	33,55	0,09%					
02.03.01 ISS (Imposto Sobre Serviços)	33,55	0,09%					
02.04 Despesas de consumo	3.946,83	10,03%					
02.04.01 Consumo de água e esgoto	2.951,50	7,50%					
02.04.04 Consumo de energia elétrica	995,33	2,53%					
02.05 Despesas administrativas e gerais	404,82	1,03%					
02.05.02 Internet/Telefone	404,82	1,03%					
02.06 Despesas com aquisições	662,10	1,68%					
02.06.13 Aquisição de peças para elevador	662,10	1,68%					
02.08 Despesas com serviços	21.021,65	53,40%					
02.08.01 Serviço de contabilidade	1.621,00	4,12%					
02.08.03 Serviço de síndico(a) profissional	3.077,00	7,82%					
02.08.11 Serviço de monitoramento eletrônico	1.335,76	3,39%					
02.08.23 Serviço de pedreiro	280,00	0,71%					
02.08.35 Serviço de locação de equipamentos	2.314,56	5,88%					
02.08.44 Serviço de restauração e pintura predial	11.503,33	29,22%					
02.08.52 Serviço de emissão de laudos	890,00	2,26%					
02.10 Despesas com manutenção	802,64	2,04%					
02.10.01 Manutenção elevador	802,64	2,04%					

CAIXA 104-0 10497.16051 69000.100045 00000.617878 5 15260000146057

Local de pagamento				Vencimento	
EM TODA A REDE BANCÁRIA E SEUS CORRESPONDENTES ATÉ O VALOR LIMITE				02/08/2026	
Beneficiário			CPF/CNPJ	Agência / Código Beneficiário	
Condomínio Edifício Mapil			81.784.423/0001-41	0408 / 716056-9	
Rua Álvaro De Carvalho, 45 - Centro - , CEP 88010-040, Florianópolis - SC					
Data Documento	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
20/07/2026	241242	DM	N	20/07/2026	14/0000000000006178-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	RG	R\$			1.460,57
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO.				(-) Desconto / Abatimento	
Após venc. juro diário de R\$: 0,49				(+) Mora / Multa	
Após venc. multa de R\$: 29,21				(=) Valor Cobrado	
Pagador			CPF/CNPJ		
Esperidião Amin Helou Filho			112.687.869-34		
Rua Álvaro De Carvalho, 45 -					
88010-040 - Centro - Florianópolis - SC					
Sacador/Avalista:			Sala - 1101		
			CPF/CNPJ:		





Comprovante BB

R\$ 1.460,57

03/08/2026 às 17:12:55



Pagamento de boleto

Beneficiário

Condominio Edificio Mapil

Nome fantasia

Condominio Edificio Mapil

CNPJ

81.784.423/0001-41

Beneficiário final

Condominio Edificio Mapil

CNPJ

81.784.423/0001-41

Instituição

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Código de barras

10497.16051 69000.100045 00000.617878 5
15260000146057

Pagador

Esperidiao Amin Helou Filho

CPF

***.687.869-**

Forma de pagamento

Débito em conta corrente

Cliente

Esperidiao Amin Helou FH*

Agência

4783-X

Conta

11011-6

Informações adicionais

Data de vencimento: 02/08/2026

Valor do documento: R\$ 1.460,57

Valor cobrado: R\$ 1.460,57

Comprovante emitido em: 04/08/2026 às 09:11:13

Documento: 000000000080301

Autenticação SISBB: 9.CD0.EC4.B08.DC6.B68

Central de Relacionamento:

4004 0001 Capitais e regiões metropolitanas.

0800 729 0001 Demais localidades.

SAC: 0800 729 0722.

Ouvidoria: 0800 729 5678.

Atendimento a deficientes auditivos ou de fala:

0800 729 0088.

Canal de ética e denúncias:

<https://canalconfidencial.com.br/bancodobrasil/>

Esse é o novo comprovante do Banco do Brasil.
Mais clareza nas informações, facilitando sua vida.