

## CONDOMINIO EDIFICIO ACIR - (ÚNICO |SALA09)

## COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO ÚNICO |SALA09

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| COTA CONDOMINIAL (08/2026) | 757,08        |
|                            | <b>757,08</b> |

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| TAXA DE INVESTIMENTO | 197.286,90      |
|                      | <b>3.905,79</b> |

## CHAMADA DE CAPITAL VALOR

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| TAXA DE INVESTIMENTO PARC: 04/05 | 5.785,68 |
|----------------------------------|----------|

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| TAXA DE INVESTIMENTO PARC: 04/05 | 74.887,19 |
|----------------------------------|-----------|

**80.672,87**

## DEMONSTRATIVO FINANCEIRO - JULHO/2026

|                    |          |
|--------------------|----------|
| (*) SALDO ANTERIOR | VALOR    |
| BANCO SICREDI      | 9.264,91 |
| COTA INVESTIMENTO  | 794,51   |
| COTA FUNDO RESERVA | -736,00  |

**9.323,42**

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| (*) SALDO ANTERIOR POR FINALIDADE | VALOR       |
| COTA CONDOMINIAL                  | -127.217,12 |
| FUNDO DE RESERVA                  | 58,48       |
| TAXA DE INVESTIMENTO              | 136.482,06  |

**9.323,42**

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| (+) RECEITAS         | VALOR     |
| COTA CONDOMINIAL     | 36.296,59 |
| ALUGUEL              | 3.585,77  |
| TAXA DE INVESTIMENTO | 59.276,53 |
| JUROS RECEBIDOS      | 52,53     |
| MULTAS RECEBIDAS     | 239,98    |
| ALUGUEL ANTENA       | 810,50    |
| DESCONTOS CONCEDIDOS | -3.050,31 |

## RENEGOCIAÇÕES

|                      |          |
|----------------------|----------|
| COTA CONDOMINIAL     | 719,48   |
| TAXA DE INVESTIMENTO | 1.528,31 |
| JUROS RECEBIDOS      | 22,25    |
| MULTAS RECEBIDAS     | 44,96    |

**99.526,59**

## (-) DESPESAS VALOR

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| ORDENADOS E SALÁRIOS             | 12.861,34 |
| INSS                             | 5.988,78  |
| FGTS                             | 1.388,29  |
| OUTRAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS        | 2.892,50  |
| MARMITAS                         | 636,00    |
| OUTROS IMPOSTOS FEDERAIS         | 6.532,80  |
| PRESTADOR DE SERVIÇOS            | 600,00    |
| ENGENHEIRO                       | 57.400,00 |
| AQUISIÇÃO DE MATERIAL            | 238,00    |
| ENERGIA ELÉTRICA                 | 1.336,81  |
| ÁGUA E ESGOTO                    | 3.677,80  |
| TELEFONE E INTERNET              | 118,37    |
| SERVIÇOS CARTORÁRIOS E REGISTROS | 400,80    |
| MANUTENÇÃO ELEVADORES            | 1.900,00  |
| PEÇAS ELEVADORES                 | 2.468,55  |
| MANUTENÇÃO CONDOMINIO            | 644,65    |
| HONORÁRIOS ADMINISTRATIVOS       | 3.953,88  |
| HONORÁRIOS CONTÁBEIS             | 1.621,00  |
| DESPESAS BANCARIAS               | 284,65    |

**104.944,22**

## (\*) SALDO ATUAL VALOR

|                    |          |
|--------------------|----------|
| BANCO SICREDI      | 3.847,28 |
| COTA INVESTIMENTO  | 794,51   |
| COTA FUNDO RESERVA | -736,00  |

**3.905,79**

## (\*) SALDO ATUAL POR FINALIDADE VALOR

|                  |             |
|------------------|-------------|
| COTA CONDOMINIAL | -193.439,59 |
| FUNDO DE RESERVA | 58,48       |



748-X

74891.16009 00358.608099 03479.341053 9 15270000075708

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |                    |                                  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------------|----------------------------------|--|
| Local de pagamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |              |                    | Vencimento                       |  |
| PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO SICREDI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |              |                    | 03/08/2026                       |  |
| Beneficiário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |              |                    | Agência / Código do Beneficiário |  |
| CONDOMINIO EDIFICIO ACIR CNPJ: 01.974.138/0001-54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |              |                    | 0809.03.47934                    |  |
| Data do documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nº documento | Espécie doc. | Data processamento | Carteira / Nosso número          |  |
| 27/07/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 011314       | DMI          | 27/07/2026         | 60/000358-6                      |  |
| Uso do banco                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Carteira     | Espécie      | Acerte             | (-) Valor documento              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1            | R\$          | N                  | R\$ 757,08                       |  |
| Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)<br>CONCEDER DESCONTO DE R\$ 75,71 PARA PAGAMENTO ATÉ 03/08/2026<br>- NÃO RECEBER APÓS 41 DIAS DO VENCIMENTO<br>- PROTESTAR APÓS 40 DIAS DO VENCIMENTO<br>- APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 15,14<br>- APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,25 POR DIA DE ATRASO<br>Pague de forma rápida e segura com PIX. Use o QR-Code ou o código copia e cola disponível no aplicativo.<br>PROPRIETÁRIO: WELINGTON A. FAGUNDES CPF: 230.190.931-04 |              |              |                    | (-) Desconto / Abatimentos       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |                    | (-) Outras deduções              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |                    | (+) Mora / Multa / Juros         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |                    | (+) Outros acréscimos            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |                    | (-) Valor cobrado                |  |
| Pagador                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |                    | Cód. baixa                       |  |
| WELINGTON A. FAGUNDES Unidade: ÚNICO  SALA09 CPF: 230.190.931-04<br>RUA OTAVIO PITALUGA, 728 (SALA SALA09)<br>CENTRO - RONDONÓPOLIS/MT - CEP: 78700-170                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |                    |                                  |  |

Sacador / Avalista: -

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



27/07/2026 - BANCO DO BRASIL - 19:42:35  
469604696 0003

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: WELLINGTON A FAGUNDES  
AGENCIA: 4696-5 CONTA: 10.857-X

=====

BCO COOPERATIVO SICREDI S.A.

-----

74891160090035860809903479341053915270000075708

BENEFICIARIO:

CONDOMINIO EDIFICIO ACIR

NOME FANTASIA:

CONDOMINIO EDIFICIO ACIR

CNPJ: 01.974.138/0001-54

BENEFICIARIO FINAL:

CONDOMINIO EDIFICIO ACIR

CNPJ: 01.974.138/0001-54

PAGADOR:

WELLINGTON A. FAGUNDES

CPF: 230.190.931 04

-----

|               |        |
|---------------|--------|
| NR. DOCUMENTO | 72.709 |
|---------------|--------|

|                    |            |
|--------------------|------------|
| DATA DE VENCIMENTO | 03/08/2026 |
|--------------------|------------|

|                   |            |
|-------------------|------------|
| DATA DO PAGAMENTO | 27/07/2026 |
|-------------------|------------|

|                    |        |
|--------------------|--------|
| VALOR DO DOCUMENTO | 757,08 |
|--------------------|--------|

|                     |       |
|---------------------|-------|
| DESCONTO/ABATIMENTO | 75,71 |
|---------------------|-------|

|               |        |
|---------------|--------|
| VALOR COBRADO | 681,37 |
|---------------|--------|

=====

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| NR.AUTENTICACAO | 1.3EE.7D8.796.BE1.7A7 |
|-----------------|-----------------------|

-----

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de  
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais

habituais agencia, SAC e demais canais de  
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,  
outros produtos e servicos de Ouvidoria.

-----