

**RECIBO DO SACADO**

|                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| BENEFICIÁRIO<br>CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc              |  | VENCIMENTO<br><b>04/08/2026</b>                                                                                                                                                                                      |                                                                |
| LOCATÁRIO/PAGADOR<br>ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53                                                         |  | NOSSO NÚMERO<br>109/00049538-9                                                                                                                                                                                       | AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE<br>8980 / 03423-8                       |
| LANÇAMENTO<br>ALUGUEL<br>CONDOMÍNIO PREVISÃO<br>CONDOMÍNIO PREVISÃO (Diferença ref. 07/2026)<br>IMPOSTO PREDIAL - Parcela 7/10 |  | REFERÊNCIA/COTA<br>07/2026<br>08/2026<br>08/2026<br>08/2026                                                                                                                                                          | VALOR DO LANÇAMENTO<br>3.479,68<br>2.134,39<br>54,92<br>705,10 |
| MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.<br>NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.                 |  |                                                                                                                                                                                                                      | (=) VALOR DO DOCUMENTO<br><b>6.374,09</b>                      |
| Unidade: <b>0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130</b><br>Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI<br>CPF/CNPJ: 885.119.957-49    |  | Boleto Online: <a href="http://locacao.immobileweb.com.br/calleri">http://locacao.immobileweb.com.br/calleri</a><br>Login: <a href="mailto:romariosports@hotmail.com">romariosports@hotmail.com</a><br>Senha: 137429 |                                                                |

**FICHA DO CAIXA**

|                                                                                                                                                                                                              |                                    |                                 |                       |                                             |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|--|
| BENEFICIÁRIO<br>CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA                                                                                                                                            |                                    | VENCIMENTO<br><b>04/08/2026</b> |                       | VALOR DO DOCUMENTO<br><b>6.374,09</b>       |  |
| NOSSO NÚMERO<br>109/00049538-9                                                                                                                                                                               | CPF/CEI/CNPJ<br>05.196.080/0001-16 | CARTEIRA<br>109                 | ESPÉCIE<br>R\$        | AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE<br>8980 / 03423-8 |  |
| (-) DESCONTO                                                                                                                                                                                                 | (-) OUTRAS DEDUÇÕES                | (+) MORA/MULTA                  | (+) OUTROS ACRÉSCIMOS | (=) VALOR COBRADO                           |  |
| PAGADOR<br>ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53<br>Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca<br>Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102<br>Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 |                                    |                                 |                       |                                             |  |
| AUTENTICAÇÃO MECÂNICA<br>ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA                                                                                                                                  |                                    |                                 |                       |                                             |  |

**Banco Itaú S.A.****341-7**

34191.09008 04953.898980 00342.380003 5 15280000637409

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                          |             |                                  |                                               |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|--|
| LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ                                                                                                                                                        |                                       |                          |             |                                  | VENCIMENTO<br><b>04/08/2026</b>               |  |
| BENEFICIÁRIO<br>CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl                                                                                                                                                                      |                                       |                          |             |                                  | AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE<br>8980 / 03423-8      |  |
| DATA DOCUMENTO<br>24/07/2026                                                                                                                                                                                                                                                         | NÚMERO DO DOCUMENTO<br>109/00049538-9 | ESPÉCIE DOCUMENTO<br>REC | ACEITE<br>N | DATA PROCESSAMENTO<br>24/07/2026 | CARTEIRA/NOSSO NÚMERO<br>109/00049538-9       |  |
| USO DO BANCO                                                                                                                                                                                                                                                                         | CARTEIRA<br>109                       | ESPÉCIE<br>R\$           | QUANTIDADE  | VALOR<br>x                       | (=) VALOR DO DOCUMENTO<br><b>6.374,09</b>     |  |
| INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE)<br>Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 0,0333% ao dia.<br><br>Até 04/08/2026 => R\$ 6374,09<br>A partir de 05/08/2026 => R\$ 7011,50 + R\$ 2,33 de juros ao dia. |                                       |                          |             |                                  | (-) DESCONTO/ABATIMENTO                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                          |             |                                  | (-) OUTRAS DEDUÇÕES                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                          |             |                                  | (+) MORA/MULTA                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                          |             |                                  | (+) OUTROS ACRÉSCIMOS                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                          |             |                                  | (=) VALOR COBRADO                             |  |
| PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53<br>Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca<br>Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102                                                                                                                             |                                       |                          |             |                                  | Proprietário 0008                             |  |
| SACADOR/AVALISTA                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |                          |             |                                  | Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130 |  |

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

4/08/2026 - BANCO DO BRASIL - 14:25:01  
01214093 0388

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

TAU UNIBANCO S.A.

4191090080495389898000342380003515280000637409

ENEFICIARIO:

ALLERT ASS E CONS IMOB LTDA

OME FANTASIA:

ALLERT ASS E CONS IMOB LTDA

NPJ: 05.196.080/0001-16

ENEFICIARIO FINAL:

ALLERT ASS E CONS IMOB LTDA

NPJ: 05.196.080/0001-16

AGADOR:

OMARIO DE SOUZA FARIA

PF: 906.719.537 53

ATA DE VENCIMENTO

04/08/2026

ATA DO PAGAMENTO

04/08/2026

ALOR DO DOCUMENTO

6.374,09

ALOR COBRADO

6.374,09

R. AUTENTICACAO

4. AA3. 169. 3FF. 3EC. EC1

EIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,

NTRE OUTRAS INFORMACOES.