



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL - IPTU 2026

INSCRIÇÃO CADASTRAL:
22-01-028-0272-00-001

Titular:
FRANCOELZE MEDEIROS DE ARAUJO

Identificação do Imóvel:
RUA FREI PAULO, 444, SUICA, ARACAJU - SE, 49052-270

EXERCÍCIO 2026

Documento: 267.XXX.XXX-20

Tipologia: Casa

Utilização: Habitação

Lançamento: 81.481

Tipo	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto Devido
Predial	R\$ 494.053,44	0,80%	R\$ 3.952,43
Territorial	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00
Excesso Territorial	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00

Total da Base de Cálculo:
R\$ 494.053,44

* Total do Imposto Devido:
R\$ 3.952,43

Observações

* O valor total do imposto devido pode diferir do valor total do imposto a pagar, de acordo com a Lei Complementar 182/2022.

* Total do Imposto a Pagar:
R\$ 3.647,30

PARCELAMENTO - IPTU

Total do imposto a Pagar:
R\$ 3.647,30

Parcelas: 10
Valor da Parcela:
R\$ 364,73

Informações:

- Emitir 2ª. Via no portal da SEMFAZ: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br> (IPTU -> Consulta de Débito).
- Acesso aos dados CADASTRAIS DO IMÓVEL em: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br/#/login> (INSTRUÇÕES)
- Para informações sobre os critérios das parcelas do IPTU acesse: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br> (INFORMAÇÕES/ATENDIMENTO-> Calendário de Vencimento -> IPTU)



PIX

81680000003 5 64730263202 9 60206001000 9 00049944541 9



VENCIMENTO:
06/02/2026

VALOR DA PARCELA 1 DE 10:
R\$ 364,73

2

81650000003 8 64730263202 9 60306001000 7 00049944542 7



VENCIMENTO:
06/03/2026

VALOR DA PARCELA 2 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

3



PIX

81600000003 3 64730263202 9 60408001000 1 00049944543 5



VENCIMENTO:
08/04/2026

VALOR DA PARCELA 3 DE 10:
R\$ 364,73



PIX

81670000003 6 64730263202 9 60508001000 8 00049944544 3

VENCIMENTO:
08/05/2026VALOR DA PARCELA 4 DE 10:
R\$ 364,73

81630000003 0 64730263202 9 60608001000 6 00049944545 0

VENCIMENTO:
08/06/2026VALOR DA PARCELA 5 DE 10:
R\$ 364,73

PIX



PIX

81610000003 2 64730263202 9 60707001000 6 00049944546 8

VENCIMENTO:
07/07/2026VALOR DA PARCELA 6 DE 10:
R\$ 364,73

81680000003 5 64730263202 9 60807001000 4 00049944547 6

VENCIMENTO:
07/08/2026VALOR DA PARCELA 7 DE 10:
R\$ 364,73

PIX



PIX

81640000003 9 64730263202 9 60908001000 0 00049944548 4

VENCIMENTO:
08/09/2026VALOR DA PARCELA 8 DE 10:
R\$ 364,73

81600000003 3 64730263202 9 61007001000 0 00049944549 2

VENCIMENTO:
07/10/2026VALOR DA PARCELA 9 DE 10:
R\$ 364,73

PIX



PIX

81650000003 8 64730263202 9 61109001000 4 00049944550 0

VENCIMENTO:
09/11/2026VALOR DA PARCELA 10 DE 10:
R\$ 364,73

O CARNÊ PODE SER PAGO NOS SEGUINTE BANCOS CREDENCIADOS:

SICOOB

Sicredi

BANCO DO BRASIL

Santander

Banese

Itaú

CAIXA

Banco do Nordeste

bradesco



PARA USO DO CORREIO

☐ MUDOU-SE	☐ NÃO EXISTE Nº INDICADO
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO
☐ RECUSADO	☐ AUSENTE
☐ NÃO PROCURADO	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE
☐	☐ INFORMAÇÃO ESCRITA POR PORTEIRO OU SÍNDICO

Remetente:
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
PRAÇA GENERAL VALADAO 341 - CENTRO
ARACAJU - SE
49010-520

PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA CREDENCIADA

SECRETARIA MUNICIPAL
DA FAZENDA - SEMFAZ



PREFEITURA
ARACAJU
UMA NOVA CIDADE

FRANCOELZE MEDEIROS DE ARAUJO
RUA FREI PAULO, 444

SUICA
ARACAJU - SE

49052-270

91067



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

208-732938866-2

LOT:22.004526-7

Nº BANCO/AGÊNCIA:104/2175

TERMINAL:039349

AG. VINCULADA:2175

CANAL DE PAGAMENTO:LOTERICA

DATA DO PGTO:27/07/2026

HORÁRIO:15:19:18

LOCALIDADE:ARACAJU

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJ

VALOR:R\$364,73

CÓDIGO DE BARRAS

816800000035 647302632029

608070010004 000499445476

AUTENTICAÇÃO

370338531732938866

208-732938866-2

1ª VIA