

RECIBO

VALOR

R\$: 7.499,54

Recebemos da Senadora **Ivete Marli Appel da Silveira**, inscrita no CPF sob nº 783.453.241-34 a importância de **R\$7.048,00(Sete Mil e Quarenta e Oito Reais)**, referente ao pagamento do aluguel das instalações onde funciona o Escritório Regional da Senadora, sito à Rua Max Colin, nº 670, em Joinville/SC, no período de **15/08/2026 a 14/09/2026**, mais a **Taxa de IPTU no valor de R\$370,19(Trezentos e Setenta Reais e Dezenove Centavos)** e a **Tarifa de Coleta de Lixo, no valor de R\$81,35(Oitenta e Um Reais e Trinta e Cinco Centavos)**, totalizando **R\$7.499,54(Sete Mil, Quatrocentos e Noventa e Nove Reais e Cinquenta e Quatro Centavos)**.

Para maior clareza firmamos o presente.

Joinville, 15 de Setembro de 2026.

J.N.C.N ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ 15.685.550.0001-69



Município de Joinville

IPTU - 2026

NOME DO CONTRIBUINTE: Jncn Administradora De Bens Limitada			INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 13.20.33.26.0481.0001
VALOR VENAL DO TERRENO (R\$) 500.879,00	VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO (R\$) 59.022,81	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$) 559.901,81	ALÍQUOTA DO IMPOSTO (%) 1,50
IMPOSTO - (R\$) 8.398,52	COSIP - (R\$) 0,00	RESTITUIÇÃO COMPENSADA - (R\$) 0,00	TOTAL GERAL - (R\$) 8.398,52
NATUREZA Predial	PATRIMÔNIO Particular	TAXA 0	PROTOCOLO

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS

ÁREA TRIBUTÁVEL TERRENO (M²) 1.050,00	TESTADA PRINCIPAL DO TERRENO (M) 17,50	Nº FRENTES 1	POSIÇÃO NA QUADRA Meio De Quadra
TOPOGRAFIA Plano	PEDOLOGIA Normal	BAIRRO America	USO Comercial
FRAÇÃO IDEAL DO SOLO (%) 1,00000	FATOR GEOMÉTRICO 24,75	SETOR Setor 4	VALOR M² 674,62
PAVIMENTAÇÃO Sim	MEIO FIO Com	ZONA ALÍQUOTA Z03	LOTEAMENTO / QUADRA / LOTE 0 / 0 /
LIMITE FRONTAL Muro	CALÇADA Placas Concreto	SITUAÇÃO CALÇADA Sem informação	CONSERVAÇÃO CALÇADA Sem informação
TESTADA (M) - COND. HORIZ. 1	ÁREA LOTE (PRIV + COM) (M²) COND HORIZ. 0,00	FRAÇÃO SOLO (%) - COND. HORIZONTAL 0,00000	



Município de Joinville

IPTU - 2026

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

13.20.33.26.0481.0001

INFORMAÇÕES PREDIAIS

Unidade	Tipologia	Uso	Área	Estrutura	Valor do M²	Ano const.
1	Loja	Comercial	42,59	Metálica	1338,06051	2010
2	Galpão	Comercial	2,89	Concreto/Alvenaria	704,08591	2010

Município de Joinville
CNPJ: 83.169.623/0001-10

DATA DOCUMENTO 08/01/2026	COMPETÊNCIA 101/2026	VENCIMENTO 09/01/2026
NOSSO NÚMERO 262600002825831	VENCIMENTO ORIGINAL 09/01/2026	
USO INTERNO 2 - 2599368	VALOR DOS TRIBUTOS 8.398,52	
AGÊNCIA/CÓDIGO BENEFICIÁRIO 3155/73053	(-) DESCONTO 839,85	
INSTRUÇÕES DE PAGAMENTO PARCELA ÚNICA 10%	(+) ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 0,00	
	(+) MULTA 0,00	
	(+) JUROS 0,00	
	(+) HONORÁRIOS 0,00	
	(+) VALOR COBRADO 7.558,67	

CONTRIBUINTE
Jncn Administradora De Bens Limitada

CPF/CNPJ: 15.885.550/0001-69 Cód. Imóvel: 303440

Inscrição Imobiliária: 13.20.33.26.0481.0001 Comp.: Loja

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Município de Joinville
CNPJ: 83.169.623/0001-10

LOCAL DE PAGAMENTO Lotéricas, Aílos, Sicoob, Internet Banking e terminais de Autoatendimento:			VENCIMENTO 09/01/2026
COMPETÊNCIA 101/2026	DATA DOCUMENTO 08/01/2026	ESPÉCIE DE DOCUMENTO Convênio	AGÊNCIA/CÓDIGO BENEFICIÁRIO 3155/73053
INSTRUÇÕES DE PAGAMENTO PARCELA ÚNICA 10% Imposto Predial: R\$ 796,81 Imposto Territorial: R\$ 6.761,86			NOSSO NÚMERO 262600002825831
			VALOR DOS TRIBUTOS 8.398,52
			(-) DESCONTO 839,85
			(+) ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 0,00
			(+) MULTA 0,00
			(+) JUROS 0,00
CONTRIBUINTE Jncn Administradora De Bens Limitada			(+) HONORÁRIOS 0,00
CPF/CNPJ: 15.885.550/0001-69 Cód. Imóvel: 303440			(+) VALOR COBRADO 7.558,67
Inscrição Imobiliária: 13.20.33.26.0481.0001 Comp.: Loja			

81620000075 - 9 58672296202 - 2 60109262600 - 6 00282583100 - 7





Consultas - Extrato de conta corrente ExpansaoASerOcultadaVersoesAnteriores: Extrato de Conta corrente: Conta corrente;

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
06/02/2026 - AUTOATENDIMENTO - 14.37.55
3155003155 SEGUNDA VIA 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: JNCN ADMINISTRADORA DE BE
AGENCIA: 3155-0 CONTA: 101.144-8

=====

Convenio PM - RECEBIMENTO IMPOSTOS		
Codigo de Barras	81620000075-9	58672296202-2
	60109262600-6	00282583100-7
Data do pagamento	09/01/2026	
Valor Total	7.558,67	

DOCUMENTO: 010903
AUTENTICACAO SISBB: E.AFA.6F9.9DB.8FC.49B